

附件 3

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：萨岁一品湾（1#、2#、3#）

审核部门（公章）：

工程编号：431230202108160063

审核人（签字）：

项目基本 信息	建设单位	通道楚原投资置业有限责任公司	企业信用代码	91431230320549684R
	具体地点	通道侗族自治县双江镇礼雅北路与萨岁路交叉口		
	投资类型	社会投资建设项目	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	建字第 431230202100008		
	立项文号	2020-431230-70-03-036919		
	立项批准机关	通道侗族自治县发展和改革委员会		
	立项批复时间	2020-06-15	立项机关级别	地市级
	总面积（平方米）	27368.87 平方米	总投资（万元）	10258.0 万元
	建设性质	其他	工程用途	商住楼
	建设规模	总建筑面积 27368.87 平方米，建设内容为建设房屋 5 栋，其中 1 号楼 8 层，2 号楼 17 层，3 号楼 17 层，4 号楼 17 层，5 号楼 1 单元 9 层、2 单元 11 层、3 单元 11 层。		
	计划开工	2021-09-18	计划竣工	2023-01-16
施工合同 信息	合同名称	萨岁·一品湾（1 栋、2 栋、3 栋）项目施工合同		
	合同类别	施工总包	承包单位	通道侗族自治县建筑工程公司
	合同编号	431230202108160063-HZ-001	合同金额（万元）	2217.79
	项目负责人	吴矫祺	身份证号码	431230*****6914
	建设规模	12501.04 平方米		

施工合同信息	合同承包内容	招标文件中工程量清单的内容		
	合同签订日期	2021年9月3日	记录登记时间	2021年9月13日
	计划开工日期	2021年9月18日	计划竣工日期	2023年1月16日
	合同工期	486天	质量目标	合格
监理合同信息	合同编号	431230202108160063-HZ-001	合同名称	建设工程监理合同
	承包单位	湖南省怀化市建设工程监理有限公司	签订日期	2021年4月26日
	合同金额	448000.00元	合同记录登记时间	2021年9月13日
	计划开工日期	2021年6月1日	计划竣工日期	2023年6月1日
	合同工期	720天	质量目标	合格
	建设规模	28363.94平方米		
	合同承包内容	施工阶段监理		
施工许可信息	工程名称	萨岁·一品湾(1栋、2栋、3栋)	施工许可证编号	431230*****0101
	施工企业	通道侗族自治县建筑工程公司	监理企业	湖南省怀化市建设工程监理有限公司
	设计企业	万禹工程设计有限公司	设计项目负责人	梁嘉梁
	勘察企业	怀化市建筑设计研究院有限公司	勘察项目负责人	柴迎春
	合同金额(万元)	2217.79	面积(平方米)	12501.04
	发证日期	2021年11月24日	合同工期	486天
	合同开工日期	2021年9月18日	合同竣工日期	2023年1月16日
	建设规模	本项目建筑总面积: 28368.36平方米。本次报建建筑总面积: 12501.04平方米。1栋8层, 面积3118.09平方米。2栋17层, 面积3819.74平方米。3栋17层, 面积5563.21平方米。		
	项目负责人	吴矫祺	项目负责人身份证号码	431230*****6914

施工许可信息	项目负责人 证书编号	湘 243141539580						
	技术负责人	薛冰		技术负责人身份 证号码		433031*****0024		
	技术负责人 证书编号	B08043013000000099						
	总监理工程师	蔡忠良		总监理工程师身份 证号码		433031*****0913		
	总监理工程师 证书编号	43008545						
	单项工程 1	萨岁一品湾 1 栋	建筑面积 (平方米)	3118.09	地上/下层数	7	高度 (米)	24.8
	单项工程 2	萨岁一品湾 2 栋	建筑面积 (平方米)	3819.74	地上/下层数	17	高度 (米)	56.8
	单项工程 3	萨岁一品湾 3 栋	建筑面积 (平方米)	5563.21	地上/下层数	17	高度 (米)	55.56
	单项工程 4		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 5		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
竣工验收 备案信息	竣工验收备 案编号	431230202108160063-JX-001						
	实际造价 (万元)	2800.00		实际面积 (平方米)		12501.04		
	实际建设规 模	建筑面积 12501.04 平方米，总造价 28000 万元						
	实际开工 日期	2021 年 11 月 24 日		竣工验收 备案日期		2025 年 3 月 25 日		
	实际竣工 日期	2025 年 3 月 10 日		结构体系		按材料分：钢筋混凝土 结构 按传力分：框剪		

竣工验收 备案信息	单项工程 1	萨岁一品湾 1 栋	建筑面积 (平方米)	3120.9	地上/下层数	-1+7	高度 (米)	24.8
	单项工程 2	萨岁一品湾 2 栋	建筑面积 (平方米)	3795.63	地上/下层数	1+16	高度 (米)	56.8
	单项工程 3	萨岁一品湾 3 栋	建筑面积 (平方米)	5633.34	地上/下层数	1+16	高度 (米)	55.56
	单项工程 4		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 5		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 6		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 7		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 8		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
业绩技术 指标	业绩技术指标 记录编号	YJ-431230202108160063-001						
	企业名称	通道侗族自治县建筑工程公司			企业统一社会 信用代码		914312301894401645	
	业绩类型(施 工或监理)	施工			业绩对应资质 等级		建筑工程施工总承包贰 级	
	工程项目规 模等级及详 细技术指标	本项目建筑总面积: 28368.36 平方米。 本次报建建筑总面积: 12501.04 平方米。 1 栋 8 层, 面积 3118.09 平方米, 高度 24.8 米 2 栋 17 层, 面积 3819.74 平方米, 高度 56.8 米 3 栋 17 层, 面积 5563.21 平方米, 高度 55.56 米						
	起始时间	2021-11-24			结束时间		2025-03-10	
	施工、监理单位起始时间为实际开工日期, 结束时间为实际竣工日期。							

填写说明: 基本信息、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写, 本表格应填写完整不留空白。其中, 关于合同信息模块: 施工单位仅填写施工合同信息, 监理单位仅填写监理单位合同信息。

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）（变更后）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
通道侗族自治县建筑工程公司	项目经理	段绍平	433031*****0011	湘 243111320237、 湘建安 B（2019） 0028238
通道侗族自治县建筑工程公司	技术负责人	罗崇君	431230*****0033	B082130813000000 79
通道侗族自治县建筑工程公司	施工员	杨晋	431230*****0014	0432010194317010 250
通道侗族自治县建筑工程公司	安全员	李明	433031*****0012	0432020294317010 407、湘建安 C1 （2020）0000050
通道侗族自治县建筑工程公司	安全员	曾玉华	433031*****0012	0432020294317010 409、湘建安 C2 （2021）0010101
通道侗族自治县建筑工程公司	质量员	石娜	431230*****0325	0432010694317006 486
湖南省怀化市建设工程 监理有限公司	总监理工程师	谢祥永	430321*****8735	43011520
湖南省怀化市建设工程 监理有限公司	专监	于光润	431230*****0912	XS20-N0065
湖南省怀化市建设工程 监理有限公司	监理员	王钦	431230*****0020	XY18-N0012